



GRUPO
KOMTES

CONSTRUCTION



SIEX


AG
SPRINKLER

Koneba®

Komttech

Macoin **Ribõ**

Tecno Envases



KOMTES :
tous les systèmes de
protection incendie, et
aussitouts ceux dont vous
avez besoin pour
votre projet.

La sécurité en cas d'incendie dans la construction consiste à **réduire, afin de rester dans les limites acceptables, le risque de dommages que les personnes présentes dans un bâtiment pourraient subir** suite à un incendie d'origine accidentelle.

Cela signifie qu'il faut garantir l'intégrité physique des personnes et de leurs biens, mais aussi de la structure des bâtiments, qu'il s'agisse de logements (individuels, collectifs, en hauteur), d'équipements tertiaires (écoles, hôpitaux, etc.), d'établissements privés (centres commerciaux, hôtels, bureaux, archives, etc.), d'immeubles de grande hauteur ou de bâtiments particuliers (musées, centres d'expositions, etc.)

Protéger correctement un bâtiment contre les incendies et le bon comportement au feu de celui-ci dépendent de l'existence d'installations de protection contre les incendies appropriées et opérationnelles.

Les bâtiments publics ont la particularité d'accueillir un **grand nombre d'occupants occasionnels** (hôtels, bureaux,



centres commerciaux ou éducatifs, résidences, banques, etc.) qui, généralement, ne sont pas habitués à ces installations et ne connaissent pas bien leurs plans de sécurité ou d'évacuation.

Cela signifie que lorsqu'un incendie se produit dans ces lieux, la plupart des gens ne connaissent pas les protocoles à suivre ni ne savent comment utiliser les moyens de protection. Par conséquent, les niveaux de sécurité doivent être plus élevés que ceux des bâtiments à usage privé.

DÉBUT D'INCENDIE

MESURES PASSIVES	
Actions préalables	
KONEBA	Systèmes de contrôle de la température et d'évacuation des fumées Systèmes de compartimentage
MESURES ACTIVES	
KOMTTECH <i>détection</i>	Système analogique Détection par aspiration (centres de données, salles SAI, etc.)
MACOIN/RIBÓ <i>moyens manuels</i>	BIE décoratives, différentes finitions Modules intégrés : extincteur + BIE Colonne sèche, bouches d'incendies, boutons-poussoirs
AG FIRE SPRINKLER <i>protection automatique de vies, de biens et de structures.</i>	Sprinklers automatiques à usage résidentiel ou commercial. À portée normale ou à grande portée. Systèmes de contrôle de la pression et du débit ainsi que pour optimiser l'utilisation de l'eau dans les tunnels.
SIEX <i>systèmes propres</i>	Tous les agents sont propres : inertes, brouillard d'eau, HFC Haute et basse pression, systèmes centralisés Cuisines : protection complète avec de l'acétate de potassium

EXTINCTION



GRUPO **KOMTES**

Grâce à sa grande expérience en matière de produits destinés à la lutte contre les incendies, le Groupe KOMTES connaît en profondeur aussi bien les risques habituels que les besoins et les contraintes liés à la conception de ces installations à l'intérieur d'un bâtiment.



**CONNAISSANCES
DU SECTEUR**

+

**SYSTÈMES
SPÉCIFIQUES**

=

**PROTECTION
ADAPTÉE À
VOS BESOINS**

Nous apportons des solutions éprouvées face à des enjeux spécifiques

ENJEU SOCIAL



FORT TAUX D'OCCUPATION

KOMTES agit:

La protection des personnes est primordiale. Outre le grand nombre d'occupants, il faut tenir compte de la présence de personnes à mobilité réduite ou ayant des capacités limitées, comme par exemple les enfants, les personnes âgées ou encore les personnes handicapées.

KOMTES propose: UNE ACTION RAPIDE ET SANS DANGER POUR LES PERSONNES

De la détection d'un incendie à l'action entreprise pour le combattre, nos produits sont conçus pour sauver des vies :
en facilitant l'évacuation grâce à un délai plus long,
en augmentant la visibilité, permettant ainsi d'éviter la panique, et en réduisant la toxicité.

ENJEU ESTHÉTIQUE



ARCHITECTURE ET DESIGN

KOMTES agit:

Nous proposons des composants aux finitions discrètes, dont nous pouvons personnaliser le matériau, la couleur ou encore les fonctionnalités.

KOMTES propose: DES FINITIONS SOIGNÉES

Il est non seulement important de réduire l'impact visuel sur l'espace et l'architecture, mais il faut aussi veiller à ce qu'elle ne complique ni l'évacuation, ni l'installation :
une plus grande couverture et des accessoires spéciaux permettent de réduire les éléments et de faciliter leur mise en place.

ENJEU FONCTIONNEL



USAGES MULTIPLES LIÉS ET INTERCONNECTÉS

KOMTES agit:

Équipements particulièrement efficaces pour les risques faibles et habituels, ils sont polyvalents et à usage multiple.

KOMTES propose: DES SOLUTIONS FLEXIBLES ET ADAPTABLES

Qu'elle soit à usage commercial, tertiaire, unique, destinée à protéger des bâtiments en hauteur ou résidentiels, la protection doit être optimale, sans affecter le bon fonctionnement quotidien du bâtiment qu'elle protège.

A photograph showing firefighters in orange protective gear and helmets. They are in a dark, smoky environment, likely a fire scene. One firefighter is holding a hose, and another is visible in the background. The smoke is thick and white, partially obscuring the scene.

DÉTECTION

Il est important d'équiper tous les bâtiments publics avec des systèmes de détection incendie et d'alarme permettant d'évacuer rapidement et en toute sécurité tous leurs occupants.

KOMTTECH dispose de **systèmes analogiques et conventionnels** parfaitement adaptés aux risques dans les bâtiments résidentiels, commerciaux et publics. Grâce à leurs finitions belles et soignées, ils s'intègrent parfaitement dans l'architecture du bâtiment.

La large gamme de systèmes dont dispose KOMTTECH permet de s'adapter aux différents besoins et risques existant dans un même bâtiment. Dans les lieux à forte valeur économique ou hautement stratégiques, comme les CPD, les salles SAI ou les salles informatiques par exemple, il est préférable d'installer un système d'alerte précoce qui permet d'adapter le degré de sensibilité aux conditions de la pièce.

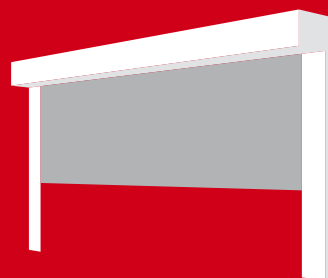
Les alarmes sonores, les alarmes disposant d'un dispositif visuel et les alarmes à message vocal pré-enregistré permettent d'alerter tous les occupants du danger, indépendamment du fait que ceux-ci puissent souffrir d'un handicap.

PROTECTION PASSIVE

Les statistiques révèlent que la plupart des décès causés par un incendie ne sont pas dus au feu mais aux gaz toxiques. Dans les grands espaces publics, il est donc indispensable d'installer des systèmes d'évacuation et de contrôle des fumées mais aussi de compartimentage, afin d'éviter leur propagation et de réduire les dégâts.

KONEBA fournit des solutions complètes et personnalisées pour contrôler la fumée au moyen d'exutoires automatiques permettant d'évacuer la chaleur et les gaz de combustion. Ils sont conçus en fonction du débit, et peuvent être à lame ou à vanne. Leur taille s'adapte à la structure modulable du toit et, le fait qu'ils soient automatisés leur permet d'avoir un double usage, c'est-à-dire qu'ils peuvent également servir de système de ventilation quotidienne, en disposant de tous les dispositifs de contrôle en fonction de la météo.

Grâce aux **rideaux coupe-feu**, le compartimentage représente la meilleure solution architecturale du secteur, englobant tous les types de classifications possibles : E, EW, et EI. Ils sont mobiles, permettant ainsi une continuité fluide de l'espace, sans obstacles visuels, dans des conditions normales de fonctionnement du bâtiment.



Grâce à notre grande connaissance du secteur, nous maîtrisons parfaitement les produits les plus courants tout en étant leaders dans les produits spécialisés :

**EXPERTS DANS LES PRODUITS
QUOTIDIENS, LEADERS DANS LES
PRODUITS D'EXCEPTION.**

MOYENS MANUELS

Le bâtiment doit disposer de moyens manuels pour que les occupants puissent pouvoir contrôler eux-mêmes un début d'incendie en éteignant le feu, ou gagner du temps jusqu'à l'arrivée des pompiers. Par ailleurs, ils doivent disposer de systèmes adaptés au sein même du bâtiment.


Dans les bâtiments résidentiels et publics, le dispositif le plus fréquemment utilisé est l'**extincteur portatif**. **MACOIN/TECNOENVASES** dispose de **modèles compacts contenant l'agent le plus approprié** en fonction du risque, comme l'eau ou les produits chimiques secs dans les espaces communs ou le CO₂ pour les éléments électriques.

Les bouches d'incendie équipées permettent de projeter de l'eau provenant du réseau du bâtiment. Les **BIE pour les situations à faible risque de MACOIN/TIPSA** sont faciles à utiliser et à manipuler par les utilisateurs inexpérimentés.

SIEX propose aussi des **BIE à brouillard d'eau**, qui réduisent les besoins en agent et protègent l'opérateur du rayonnement.

Elles offrent de nombreuses possibilités de personnalisation, grâce à des moyens de production de pointe qui permettent de les fabriquer sur mesure et de choisir la couleur ou la finition, quelles que soient les dimensions et les quantités. Nous proposons des armoires, des BIE décoratives de surface ou encastrées, des modules intégrés extincteur + BIE et même une armoire supplémentaire pour le matériel technique, au design compact et discret.

Pour les sapeurs-pompiers, des **bouches d'incendie reliées à une colonne humide** et à une **colonne sèche avec dévidoir** sont installées afin d'éviter le gel dans les régions froides ou d'être endommagées par l'impact de véhicules. Des **bouches d'incendie enterrées** placées dans des regards disposant d'une plaque d'accès peuvent être également installées. La gamme de **MACOIN/TIPSA** inclut **des armoires de protection contre les intempéries** équipées de tout le matériel auxiliaire nécessaire aux pompiers (raccord siamois, tuyaux pour risques faibles et élevés, accessoires personnalisables et lances avec poignée).



Des armoires décoratives discrètes encastrées ou libres permettent l'intégration de modules de BIE + extincteur, et même d'une armoire supplémentaire pour le matériel technique. Celles de 25 mm semi-rigides facilitent l'intervention du personnel et peuvent intégrer des prises supplémentaires de 45 mm pour les pompiers, en cas de risques aux besoins plus élevés.



Les extincteurs à eau à usage public sont propres et facilitent l'intervention. Leur action localisée ne réduit pas la visibilité et permet de ne pas se sentir en danger.



INSTALLATIONS FIXES D'EXTINCTION AUTOMATIQUE

Afin que les occupants disposent de suffisamment de temps pour l'évacuation d'un bâtiment et que les services d'incendie puissent travailler en toute sécurité, il est nécessaire **d'assurer la sécurité de la structure du bâtiment au moyen d'un système d'extinction automatique à eau doté d'un système d'arrosage automatique de type sprinkleur** permettant de contrôler l'incendie. **AG FIRE SPRINKLER propose une large gamme de systèmes sprinkleurs automatiques** à portée normale et à grande portée adaptés à tout type de risque et d'exigences esthétiques.

Pour minimiser l'impact visuel, nous proposons des **sprinkleurs dissimulés**, encastrés dans les murs et les faux plafonds. Les sprinkleurs à **grande portée** sont également utiles et discrets et permettent de couvrir tout type de pièce, tout en nécessitant un minimum d'éléments, de travaux d'installation et de coûts globaux.

Ils peuvent également inclure des **accessoires** tels que des tuyaux flexibles, un habillage et des couvercles qui permettent de les intégrer parfaitement dans les faux plafonds tout en étant décoratifs (bureaux, hôtels, hôpitaux, halls, etc.).

AG FIRE SPRINKLER dispose également de tous les types de valves nécessaires au contrôle du débit d'eau, quel que soit



le type d'installation. AG FIRE SPRINKLER est spécialisée dans le contrôle de la pression et du débit dans les installations de grande envergure, ce qui lui permet d'optimiser et de garantir l'efficacité des groupes de pompage et de la réserve d'eau.

Nous proposons principalement des **systèmes humides**, qui maintiennent l'eau sous pression dans le réseau entier, prêts à la propulser. Pour les grands bâtiments, nous disposons de **postes de contrôle par zone ou par étage**, de type Comercial Riser et Residencial Riser, qui subdivisent les risques afin de faciliter la surveillance du réseau.

Lors de la conception du modèle de protection contre les incendies de ces lieux sensibles, il faut prendre en compte qu'en plus de la structure, il est nécessaire de **préserver les biens**. À cet égard, **KOMTES** propose également des alternatives propres et fiables, telles que **LE BROUILLARD D'EAU**.



Leurs applications sont très nombreuses, il existe en effet un modèle adapté à chaque situation : sprinkleurs à usage résidentiel ou commercial, dissimulés pour les laboratoires ou les salles blanches, de couloirs, anti-manipulation, secs pour les locaux réfrigérés, etc.



Dans les lieux sensibles tels que les bâtiments historiques, les archives, les musées ou les CPD, les installations à préaction à verrouillage simple ou double sont les plus appropriées, car elles permettent d'éviter les fausses alarmes, les fuites, ou encore de propulser l'eau accidentellement.

Grâce à **SIEX**, de nombreux types de bâtiments bénéficient de cette technologie innovante d'extinction automatique à eau à haute pression (hôtels, CPD, hôpitaux, musées, archives, centres éducatifs, banques, etc.), permettant ainsi de réduire la réserve d'eau nécessaire jusqu'à 90 %. Nous disposons de **groupes de pompage** pour les moyennes et les grandes installations, de **batteries de cylindres** pour les espaces plus petits ou ayant un approvisionnement limité, de **vannes de contrôle et de sectionnement**, mais également de **diffuseurs dissimulés**, ouverts, fermés et à ouverture pneumatique, d'**accessoires directs** en acier inoxydable pour un assemblage compact et discret, etc.

Dans la construction, le brouillard d'eau est une alternative excellente, sûre et efficace, aux systèmes traditionnels qui combinent sprinkleur et gaz :



- *Un seul équipement permet de couvrir un bâtiment entier tout en ayant les mêmes applications que les deux autres dispositifs.*
- *Son entretien ainsi que les essais de décharge sont plus économiques.*
- *Il ne dépend pas de la hauteur de l'immeuble et facilite le pompage à distance*
- *L'étanchéité n'est pas nécessaire.*
- *Il limite les dégâts, dévie les fumées et facilite l'évacuation.*
- *Il refroidit la structure*

Il existe d'autres systèmes d'extinction automatique, protégeant à la fois la structure et son contenu, à base d'agents propres, comme le système de protection à **gaz inertes**, doté d'un limiteur ou régulateur de débit CFT. Pour ce qui est des installations plus compactes, celles à **gaz chimiques** avec S-Flow proposent un large éventail de pressions homologuées permettant de réduire la longueur des canalisations.

Les cuisines, où cohabitent graisses, huiles, liquides inflammables et matériaux combustibles à proximité de sources de chaleur sont des lieux à haut risque d'incendie dans un bâtiment résidentiel ou tertiaire. Les systèmes à base d'**acétate de potassium** offrent une solution efficace et propre, mais l'on peut également utiliser un système à **brouillard d'eau** et même à dioxyde de carbone.

Les techniques d'ingénierie destinées à concevoir les systèmes de protection contre les incendies doivent s'intégrer harmonieusement dans l'architecture, et tout particulièrement dans les bâtiments historiques, à usage culturel ou commercial (magasins, hôtels, bureaux, etc.).



EN CONCLUSION

La protection totale contre les incendies dans la construction est, en somme, variable et complexe. Le groupe KOMTES propose une large gamme de produits et de systèmes qui allient esthétique et grande performance technique, adaptés à tous les besoins:

RISQUE		Komttech	Macoin Ribó Techno-Alarmes	AG SPRINKLER	Koneba®	SIEX
DOMAINES D'APPLICATIONS DANS LA CONSTRUCTION	Applications générales	Ponctuel fumées	BIE décoratives 25 mm, extincteurs à eau, armoires. Bouches d'incendie et postes incendies	Sprinkleurs automati- ques à portée normale et à grande portée	DENFC	Brouillard d'eau
	Couloirs et escaliers					
	Garages	Ponctuel optique/de chaleur	Extincteurs, BIE 25 mm avec prise 45mm		-	
	Salles d'installation	Aspiration, ponctuel fumées			-	
BÂTIMENTS COMMERCIAUX	Entrepôts, archives	Détecteur laser, aspiration	Extincteur, BIE 45 et 70 mm	Sprinkleurs automatiques à portée normale et à grande portée	Exutoires avec puits de lumière. Rideaux d'eau mobiles	Brouillard d'eau, inertes, HFC
	Surveillance, contrôle, centres de données	Ponctuel fumées aspiration	Extincteur, BIE 25 mm			
	Cuisines	Fumées	Extincteur 6 kg	-	Compartimentage	Acétate de potassium thermo- fusibles
	Chambres froides	Aspiration		Sprinkleurs et systèmes secs	-	Gaz inertes
CONSTRUC- TIONS EN HAUTEUR	Faux planchers	Aspiration	-	-	-	Brouillard d'eau, inertes, HFC
	Étages techniques	Aspiration, ponctuel fumées	Extincteurs 6 kg, BIE 25 mm avec prise 45 mm, armoires	Sprinkleurs automatiques à portée normale et à grande portée	-	
	Usages multiples	Fumées			-	
CONSTRUCTIONS SPÉCIALES	Séjour : Chambres	Fumées	BIE décoratives 25 mm, extincteurs à eau, armoires. Bouches d'incendie et postes incendies	Sprinkleurs automatiques à portée normale et à grande portée. Installations à préaction	-	Brouillard d'eau
	Zones spéciales: rayons X, TAC, scanner, salle d'opération	Aspiration			-	
	Zone d'exposition	Détecteur laser, aspiration			Exutoires avec puits de lumière. Rideaux d'eau mobiles	
	Réunion : audi- toriums, salles, événements					
	Prisons	Fumées		Sprinkleurs institutionnels anti-manipulation. Installations à préaction		
USAGE RÉSIDENTIEL	Logement	Détection ponctuel fumées	Extincteur portatif 6kg à eau et de cuisines	Sprinkleurs résidentiels	-	Brouillard d'eau
	Cuisine	Détecteurs de chaleur			-	Acétate de potassium

SYSTÈMES DE DÉTECTION

INTELLIGENTES

- OPTIMAX
 - PREMIUM
- Systèmes Analogiques et algorithmiques avec évacuation vocale.*

CONVENTIONNELS

Possibilité d'accès à distance via TCP/IP pour la gestion du système

SPÉCIAUX

- DÉTECTION DE LASER
- DÉTECTION THERMIQUE LINÉAIRE
- SONDAS SPÉCIALES DE TEMPÉRATURES
- CAMÉRAS THERMOGRAPHIQUES
- ATMOSPHÈRES CLASSIFIÉES

PROTECTION AUTOMATIQUE

DIFFUSEURS

- SPRINKLERS
- POSTES DE CONTRÔLE
- SOUPAPES
- DISPOSITIFS D'ALARME

EAU PULVÉRISÉE

- HAUTE VITESSE
- ÉQUIPEMENT DE DÉLUGE

MOUSSE

- ÉMULSEUR
- RÉSERVOIRS
- DOSEURS
- PROTECTION DES CITERNES ET DES CUVES
- GÉNÉRATEURS
- MONITEURS
- TOURS
- CHARIOTS

DISPOSITIFS FIXES D'EXTINCTION

AGENTS PROPRES

- SIEX-HC™
- SIEX-HC™ S-FLOW
- SIEX-NC™ 1230
- INERT-SIEX™
- INERT-SIEX™ CFT
- SIEX™ CO₂

EAU PULVÉRISÉE

- BATTERIE DE CYLINDRES
- GROUPES DE POMPAGES DIESEL ET ÉLECTRONIQUE

POUSSIÈRE CHIMIQUE

- PRESSION ADOSSÉE ET INCORPORÉE
- SYSTÈMES FIXES ET PROTABLES DE TUYAU MANUEL
- REMORQUES DE TUYAUX
- SYSTÈMES DE DOUBLE AGENT

MOUSSE PREMIX

DÉTECTION AUTONOMA

CUISINES

MOYENS MANUELS

ARMOIRES D'INCENDIE

- BOUCHE D'INCENDIE ÉQUIPÉE DE TUYAU SEMI-RIGIDE
- BOUCHE D'INCENDIE ÉQUIPÉE DE TUYAU PLAT
- CENTRES D'ALERTE ET D'EXTINCTION
- POUR EXTINCTEURS

BORNES À INCENDIE

- COLONNE SÈCHE
- COLONNE HUMIDE
- ENTERRÉS
- ARMOIRES DE DOTATION POUR BORNES À INCENDIE

EXTINCTEURS

- EAU
- POUSSIÈRE
- CO₂
- APPLICATIONS SPÉCIALES (amagnétiques, etc.)

CONTRÔLE DE FUMÉE ET DE FEU

SEGMENTATION

• SMOKE CONTROL:

- KORTEX SMOKE FIX 600 C°
- KORTEX SMOKE AUTOMATIC 600 C°
- KOTEX SMOKE AUTOMATIC 1100 C°

• FIRE CONTROL:

- KORTEX FIRE E
- KORTEX INSULATION FIRE EW
- KORTEX RAIN FIRE EI

ÉLECTRONIQUE DE COMMANDE

ÉVACUATION DE FUMÉE

- LAMES
- TRAPPE

